

התנועה
הקיבוצית

אגף כלכלה



ממעוף הציפור ובתוך המחילות



עדכונים בנושאי שיוך ובניה ושאר ירקות

מחלקת הקרקעות בתנועה הקיבוצית

דגן יראל : 052-6033384 Dagany@tkz.co.il

רפי עשת: 052-2463344 rafi@tkz.co.il



❖ חלופת האגודה (סעיף 8.4 סימן ה' לקודקס)

❖ מה קורה בפועל? – **ינקי נתן הוראה לפעול ליישום החלופה. למי? לכולם? למי שכבר הגיש?**

❖ **השלימו:** כ- 12 קיבוצים..

❖ **מה עושים בינתיים?** קידום התיק בפועל, הבהרה לגבי ההסתמכות של הקיבוץ.

❖ הועדה לבחינת החלופה: **הדו"ח במועצה, התקיים דיון אחד..** : מקצועי, פוליטי, משפטי

❖ שיוך ישיר (1592) סעיף 8.4 סימן ד' לקודקס

❖ **השלימו:** כ-15 קיבוצים

❖ נוהל חדש ינואר 21 (שיוך בתים משותפים)

❖ 751

❖ נוהל חדש (מאי 18) שינוי מהותי (הטבת ותק מוגבלת ל-160 מ"ר)

רמ"י - שונות

❖ הסדר הביניים – **מה יקרה ב - 1.7.22????**

❖ **מבני משק**

❖ יחידות קטנות – היתרי בניה / שמאוויות

❖ בית לחיילים

תכנון - שונות

❖ שינוי מספר 4 לתמ"א 35

❖ לוח 1 - צפיפויות

❖ לוח 2 – מספר יחידות דיור מרבי

❖ תמהיל דיור (דיור מכליל)

❖ פיצול דירות – (לוח 2, ממ"ד, רמ"י, ספירת תושבים..)



תודה...

מחלקת הקרקעות בתנועה הקיבוצית

דגן יראל : 052-6033384 Dagany@tkz.co.il

רפי עשת : 052-2463344 rafi@tkz.co.il

